

**Musterformulierung eines Ergänzungsvertrags zu einem bestehenden steuerpflichtigen Mietverhältnisses aufgrund der Senkung des Umsatzsteuersatzes zum 01.07.2020**

**Ergänzungsvertrag**

Der Vermieter

Der Mieter

.....

.....

.....

.....

.....

.....

(Name und Anschrift)

(Name und Anschrift)

.....

.....

(Steuernummer)

(Steuernummer)

In Änderung des Mietvertrags vom ....., den wir nunmehr unter der Vertragsnummer ..... führen werden, beträgt der Mietzins

• ab dem 01.07.2020 **monatlich** ..... € zuzüglich 16 % USt = .....€ gesamter monatlicher Mietzins demnach .....€

• ab dem 01.01.2021 **monatlich** .....€ zuzüglich 19 % USt = .....€ gesamter monatlicher Mietzins demnach .....€

Ort, Datum, Unterschrift

.....

.....

(Vermieter)

(Mieter)